

Số: 2038/QĐ-XPVPHC

Cần Thơ, ngày 13 tháng 8 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 62/BB-VPHC lập ngày 19 tháng 7 năm 2018;

Căn cứ Quyết định số 1761/QĐ-QGXP ngày 11 tháng 7 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Tôi: Đào Anh Dũng;

Chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với cá nhân có tên sau đây:

1. Họ và tên: Lương Thị Hà Khanh.

Giới tính: Nữ.

Ngày, tháng, năm sinh: 1966.

Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Nội trợ.

Nơi ở hiện tại: 138/56, đường Trần Hưng Đạo, phường An Nghiệp, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Số Chứng minh nhân dân: 360946398, ngày cấp: ngày 16 tháng 7 năm 2007, nơi cấp: Công an thành phố Cần Thơ.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Xây dựng công trình không phù hợp quy hoạch xây dựng được duyệt, cụ thể: xây dựng công trình trên đất trồng lúa, nằm trong đề án khai thác quỹ đất thành phố, giai đoạn 2017 - 2021 được phê duyệt tại Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 13 tháng 01 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ (vị trí nằm trong phạm vi của giai đoạn 2 Đề án) và ranh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 hai bên đường Võ Văn Kiệt trên địa bàn quận Ninh Kiều và quận Bình Thủy được phê duyệt tại Quyết định số 1767/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2011 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ với diện tích xây dựng: 103,5m<sup>2</sup>, có kết cấu cột đà bê tông cốt thép, tường xây gạch

(mái chưa lợp, nền chưa làm); vị trí xây dựng: thửa đất số 1436, tờ bản đồ số 16, khu vực Bình An, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Quy định tại điểm a khoản 7 Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: 55.000.000 đồng (Năm mươi lăm triệu đồng).

b) Các biện pháp khắc phục hậu quả phải thực hiện:

Buộc bà Lương Thị Hà Khanh phải tháo dỡ toàn bộ công trình xây dựng vi phạm với diện tích xây dựng: 103,5m<sup>2</sup>, theo quy định tại điểm d khoản 11 Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do bà Lương Thị Hà Khanh chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 13 tháng 8 năm 2018.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho bà Lương Thị Hà Khanh là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Bà Lương Thị Hà Khanh phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà bà Lương Thị Hà Khanh không tự nguyện chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Trường hợp không nộp tiền phạt trực tiếp cho người có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính theo quy định tại khoản 2 Điều 78 Luật xử lý vi phạm hành chính, bà Lương Thị Hà Khanh phải nộp tiền phạt (chuyển khoản hoặc tiền mặt) tại một trong các địa điểm sau:

a) Kho bạc Nhà nước Cần Thơ, địa chỉ: số 369F đường Nguyễn Văn Cừ (nổi dài), phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ;

b) Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh Cần Thơ, địa chỉ: số 09 đường Phan Đình Phùng, phường Tân An, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, số tài khoản: 7111;

c) Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Cần Thơ, địa chỉ: số 03, 05, 07 đường Hòa Bình, phường Tân An, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ hoặc các phòng giao dịch: Ninh Kiều, An Hòa, Hưng

Lợi, Cái Răng và Nam Cần Thơ trực thuộc ngân hàng, số tài khoản 111000506070;

d) Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Cần Thơ, địa chỉ: số 12 đường Hòa Bình, phường An Cư, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ hoặc các phòng giao dịch: Ninh Kiều, Khu công nghiệp Trà Nóc, Thốt Nốt trực thuộc ngân hàng, số tài khoản 74110000590414;

đ) Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Cần Thơ, địa chỉ: số 03 Phan Đình Phùng, phường Tân An, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ hoặc phòng giao dịch số 2, phòng giao dịch số 3 trực thuộc ngân hàng, số tài khoản: 1800203000023.

Thời hạn nộp phạt: 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Bà Lương Thị Hà Khanh có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Cần Thơ để thực hiện theo quy định.

3. Gửi Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Long Hòa để tổ chức thực hiện Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Sở Xây dựng;
- UBND quận Bình Thủy;
- VP UBND TP (3DE);
- Lưu: VT,P.

**NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ  
Đào Anh Dũng**